

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 166 del 16-07-24

Reg. Generale n. 1078

**Oggetto: SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO.
RIFACIMENTO PARZIALE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA. CUP:G74I19000070004.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI
DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. A DEL D.LGS. 36/2023. DITTA MY HOUSE LEGNO. CIG:
B26A2FCE0E**

In data **16-07-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di

Determinazione Reg.Gen. N.1078 del 16-07-2024

Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 11.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2025-2026", con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024-2026";

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 05/04/2019 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2019/2021 e Nota di Aggiornamento al DUP 2019/2021" –, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato per l'anno 2019 l'intervento "Scuola Media in Tortoreto Lido – Interventi di miglioramento Sismico, per un importo complessivo di € 100.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 79 del 03.04.2019, con la quale è stato approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali relativo l'intervento denominato "Scuola Media in Tortoreto Lido – Interventi di miglioramento Sismico, redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici, per un importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 69.050,00 per lavori ed oneri e costi per la sicurezza ed € 30.950,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione del responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 86 del 27.09.2019, Reg. Gen. n. 1258, con la quale si è provveduti a conferire, mediante affidamento diretto, all'Ing. BROCCOLETTI Andrea, con studio in via Versilia n.2, 64011 Alba Adriatica (TE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1697, l'incarico professionale della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, C.S.P., contabilità, C.R.E., C.S.E. ed attività connesse, del progetto denominato, "Scuola Media in Tortoreto Lido - Miglioramento Sismico. Rifacimento parziale della struttura di copertura";
- la delibera di Giunta Comunale n. 315 del 05.12.2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Scuola Media in Tortoreto Lido - Miglioramento Sismico. Rifacimento parziale della struttura di copertura", redatto dal professionista incaricato, Ing. Andrea Broccoletti, per un importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 69.704,58 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 30.295,42 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 243 del 03.12.2020, con la quale si è provveduti ad approvare il progetto esecutivo denominato "Scuola Media in Tortoreto Lido - Miglioramento Sismico. Rifacimento parziale della struttura di copertura", il progetto esecutivo dell'opera in parola, redatto dal professionista incaricato, ing. Andrea Broccoletti, acquisito in data 24.06.2020, al prot. dell' Ente al n. 16426, dell'importo complessivo di € 100.000,00, di cui €

- 69.704,58 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 30.295,42 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 102 del 12.04.2023, con la quale si è provveduti ad aggiornare il progetto al prezzario 2023 e approvare il progetto esecutivo denominato "Scuola Media in Tortoreto Lido - Miglioramento Sismico. Rifacimento parziale della struttura di copertura", redatto dal professionista incaricato, Ing. Andrea Broccoletti, dell'importo complessivo di € 120.000,00, di cui € 85.262,25 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 33.645,47, per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

TENUTO CONTO CHE:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28 febbraio 2024, "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE", è stata :
 - approvata, a far data dal 01.03.2024, la definitiva dotazione organica e struttura organizzativa dell'Ente che consta di 76 posti in organico secondo la previsione riportata nel prospetto allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 - approvata l'assegnazione delle risorse umane ai settori così come articolati nel documento allegato A);
- il predetto allegato A), dispone:
 - a) al SETTORE N. 7, le seguenti competenze: Lavori Pubblici in esecuzione e/o affidati – Conclusione pratiche espropri – Messa in sicurezza, chiusura discarica e post - gestione della discarica comunale – Coordinamento del servizio di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - b) al SETTORE N. 6, le seguenti competenze:– Lavori Pubblici – Appalti - Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di tutto il patrimonio Comunale – Ambiente – Servizio Integrato Energia - Protezione Civile - Autoparco";
- il prosieguo dell'iter tecnico-amministrativo sarà di competenza del Settore 6;
- all'intervento in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G74I19000070004;
- con la determina n. 86 del 27.09.2019, Reg. Gen. n. 1258 l'ing. Riccardo Valente, assume la Responsabilità del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento in oggetto;
- l'intervento trova copertura finanziaria di bilancio come segue:
 - per € 100.000,00, al capitolo 2881 in uscita del Bilancio tramite accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti, POS. N. 6061464, giusto impegno 714;
 - per € 20.000,00 al capitolo 2881/2 del vigente Bilancio, tramite fondi di Bilancio, giusto impegno 1023;

RICHIAMATI:

- il rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo dell'opera redatto in data 23.05.2024, prot. 16665 in contraddittorio tra il soggetto verificatore Ing. Riccardo Valente ed l'Ing. Andrea Broccoletti con esito FAVOREVOLE;

- il verbale di validazione del progetto esecutivo Prot.n. 17079 del 27/05/2024 redatto dal Responsabile Unico del Progetto
- la delibera di Giunta Comunale n. 146 del 30.05.2024, con la quale si è provveduti ad aggiornare il progetto al prezzario 2024 e approvare il progetto esecutivo denominato “Scuola Media in Tortoreto Lido - Miglioramento Sismico. Rifacimento parziale della struttura di copertura”, redatto dal professionista incaricato, Ing. Andrea Broccoletti, inviato dal progettista Ing. Andrea Broccoletti, in data 10.05.2024, prot. 14802 e 14803, dell’importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 92.672,64 per lavori ed € 27.327,36 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

PRESO ATTO dei colloqui intercorsi col Dirigente Scolastico dell’Istituto Comprensivo di Tortoreto e in virtù della difficoltà di ultimare i lavori in oggetto entro la data della riapertura delle attività scolastiche prevista per il giorno 11.09.2024, dai cui è sorta la necessità di talune variazioni del progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 146 del 30.05.2024;

RICHIAMATI:

- il Deposito Sismico presso il Servizio Genio Civile Di Teramo, ID pratica: 1836/2020-MUD, prot. n. 177205 del 11/06/2020;
- la nota del Servizio Genio Civile Di Teramo, acquisita al prot. dell’Ente al n. 7918 del 11.03.2023, con la quale non si ritiene necessario il rinnovo dell’attestazione di avvenuto deposito;
- il rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo dell’opera redatto in data 03.07.2024, prot. 21610 in contraddittorio tra il soggetto verificatore Ing. Riccardo Valente ed l’Ing. Andrea Broccoletti con esito FAVOREVOLE;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo Prot.n. 21611 del 03.07.2024 redatto dal Responsabile Unico del Progetto;
- l’art.7, comma 1, lett.c) del D.P.R. 380 del 06/06/2001 “Testo unico in materia edilizia” a norma del quale, all’intervento in oggetto, non si applicano le disposizioni relative ai “Titoli abilitativi” per le attività edili;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 201 del 04.07.2024, con la quale si è provveduti ad aggiornare progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO. RIFACIMENTO PARZIALE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA”, anche se non materialmente allegato alla presente, inviato dal progettista Ing. Andrea Broccoletti, in data 03.07.2024, prot. 21565, costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO ESECUTIVO						
N. Pr.	Id. Tav.	GENIO CIVILE	COMUNE	Attività	Descrizione	Scala
ARCHITETTONICI						
1	Tav.01	☒	☒	PROG. ARCH.	Inquadramento Territoriale.	varie
2	Tav.02	☒	☒	PROG. ARCH.	Stato di Fatto - Piante, prospetti e sezioni	varie
3	Tav.03	☒	☒	PROG. ARCH.	Stato di Progetto - Piante, prospetti e sezioni	varie

4	Tav.04	☐	☒	PROG. ARCH.	Planimetria linea vita	1:100
STRUTTURALI						
5	ST.01	☒	☒	PROG. STRUTT.	Stato di Progetto-Carpenteria della copertura	1:50
6	ST.02	☒	☒	PROG. STRUTT.	Particolari costruttivi	Varie
DESCRITTIVI						
7	R.01	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione tecnica generale Illustrativa dell'opera	-
8	R.02	☐	☒	DESCRITTIVA	Quadro economico-rev.03	-
9	R.03	☐	☒	DESCRITTIVA	Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi-rev.03	-
10	R.04	☐	☒	DESCRITTIVA	Computo metrico estimativo-rev.03	-
11	R.05	☐	☒	DESCRITTIVA	Stima incidenza manodopera-rev.03	-
12	R.06	☐	☒	DESCRITTIVA	Stima incidenza costi della sicurezza-rev.03	-
13	R.07	☐	☒	DESCRITTIVA	Stima costi aggiuntivi della sicurezza (PSC)-rev.02	-
14	R.08	☐	☒	DESCRITTIVA	Schema di contratto-rev.02	-
15	R.09	☐	☒	DESCRITTIVA	Capitolato Generale e Speciale D'Appalto-rev.03	-
16	R.10	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione di calcolo strutturale	-
17	R.11	☒	☒	DESCRITTIVA	Fascicolo dei calcoli	-
18	R.12	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione illustrativa qualità e dosatura materiali	-
19	R.13	☒	☒	DESCRITTIVA	Piano di manutenzione delle strutture	-
20	R.14	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione sulle fondazioni	-
21	R.15	☒	☒	DESCRITTIVA	Rilievo geometrico-strutturale	-
22	R.16	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei LC	-
23	R.17	☒	☒	DESCRITTIVA	Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti	-
24	R.18	☒	☒	DESCRITTIVA	Documentazione fotografica	-
25	R.19	☒	☒	DESCRITTIVA	Relazione Tecnica per omissione di Verifica sismica globale	-
26	R.20.1	☐	☒	DESCRITTIVA	Piano di sicurezza e coordinamento - rev.02	-
27	R.20.2	☐	☒	DESCRITTIVA	Fascicolo della manutenzione	-
28	R.21	☐	☒	DESCRITTIVA	Cronoprogramma-rev.02	-
29	R.22	☐	☒	DESCRITTIVA	Relazione linea vita	-

dell'importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 92.672,64 per lavori ed € 27.327,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO		
	OGGETTO	IMPORTO
A	LAVORI	
A.1	LAVORI A MISURA	€ 90.477,70

A.2	LAVORI A CORPO	€	-
A.3	LAVORI IN ECONOMIA	€	-
A.4	IMPORTO DEI LAVORI	€	90.477,70
A.5	DI CUI INCIDENZA DELLA MANODOPERA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI - NON SOGGETTI A RIBASSO	€	37.586,34
A.6	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI	€	3.138,51
A.7	ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI (PSC) - NON SOGGETTI A RIBASSO	€	2.194,94
A.8	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A.4-A.7)	€	92.672,64
A.9	IMPORTO DEI LAVORI a base di gara (A.4-A.5)	€	52.891,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	IMPREVISTI e LAVORI IN ECONOMIA compreso IVA	€	1.210,76
B.6	ACCANTONAMENTO	€	400,88
B.7	SPESE TECNICHE		
	B.7.1	PROGETTAZIONE	€ 14.000,00
	B.7.2	DIREZIONE LAVORI, CSE, COLLAUDI	
	B.7.3	DIAGNOSI ENERGETICA ANTE E POST	€ -
		TOTALE B.7)	€ 14.000,00
B.8	Incentivi - D.Lgs. 36/2023, art. 45 (2%)	€	1.853,45
B.13	SPESE ANAC	€	35,00
B.14	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI		
	B.14.1	IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 9.267,26
	B.14.2	IVA Voce B1	€ -
	B.14.3	CONTRIBUTI SPESE TECNICHE (C.N.P.A.I.A. 4%)	€ 560,00
		TOTALE B.14)	€ 9.827,26
	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE -B	€	27.327,36
	TOTALE GENERALE A) + B)	€	120.000,00

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1 e 2, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che testualmente recitano:

- 1) *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 2) *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

VISTO l'art. 50 ed in particolare il comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che recita testualmente:

1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

RICHIAMATO l'art. 29 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che dispone:

1. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005.

VISTO gli art. 25 (Piattaforme di approvvigionamento digitale) e 26 (Regole tecniche) del D.Lgs. 36/2023;

VISTO che, in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023);

VISTO che la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata è compresa nel Registro delle Piattaforme Certificate (RPC) accessibile sul sito Anac;

RITENUTO pertanto poter procedere alla scelta del contraente tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata;

STIMATO che l'importo complessivo dei lavori è inferiore ad euro 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

CONSTATATO CHE:

- all'intera procedura di investimento pubblico, comprensivo della presente procedura di affidamento, il sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP) ha attribuito il codice unico di progetto (CUP) **G74I19000070004**;
- alla presente procedura di affidamento tramite piattaforma telematica della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata, è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) **B26A2FCE0E**;

- in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della Legge 136/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, l'operatore economico dovrà fornire, a questa stazione appaltante, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

RITENUTO pertanto poter procedere alla scelta del contraente per la "Realizzazione di una nuova struttura IAT sul lungomare Sirena di Tortoreto Lido" tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata;

CONSIDERATO CHE:

- l'offerta "Tipo offerta: Euro – Selezione offerta: prezzo in diminuzione" è applicato sull'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo escluso di oneri della sicurezza e costo della manodopera.
- l'offerta deve essere ritenuta, da questa stazione appaltante, congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto e sia in relazione ai prezzi unitari di progetto;
- ai sensi dei combinati art.50 comma 4 e art.108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 l'operatore economico concorrente indica l'ammontare dell'importo dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in relazione alla presente procedura;

INTERPELLATA la ditta MY HOUSE LEGNO SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, mediante piattaforma elettronica della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori in parola;

VISTA la richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico, inviata alla sopra citata ditta con nota prot. 21914 del 05.07.2024, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata;

PRESO ATTO che la sopracitata ditta ha risposto all'invito inviando la propria offerta mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata, offrendo di eseguire i lavori in oggetto per un corrispettivo pari a € 52.256,66 (diconsi euro cinquantaduemiladuecentocinquantasei/66), oltre € 37.586,34 quali costi della manodopera e € 2.194,94 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 92.037,94 oltre IVA come per legge, offerta ritenuta congrua;

VISTA la documentazione acquisita dalla ditta, autocertificazioni in merito al possesso dei requisiti disposti dalle vigenti norme;

PRESO ATTO CHE il sopracitato operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. n.36/2023 come da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000;

AVVIATI gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023;

DATO Atto che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica positiva dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023.;

PRESO ATTO che dalla consultazione delle annotazioni riservate del casellario ANAC non risultano annotazioni;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, prot. INAIL_43693999, con scadenza 10.09.2024, dal quale si evince che la società MY HOUSE LEGNO SRL, risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL E CNCE;

VISTA la dichiarazione resa ai sensi dell’art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la “Tracciabilità dei flussi finanziari” da parte della ditta in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti “dedicati” ai pagamenti del contratto in parola da stipularsi con l’Amministrazione;

CONSIDERATO che la predetta ditta non ha assunto incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall’art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie e definitive di cui all’articolo 106;

ATTESO che il quadro economico riepilogativo conseguente l’affidamento, viene a determinarsi come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO				
	OGGETTO		ESECUTIVO	POST GARA
A	LAVORI			
A.1	LAVORI A MISURA		€ 90.477,70	€ 90.477,70
A.2	LAVORI A CORPO		€ -	€ -
A.3	LAVORI IN ECONOMIA		€ -	€ -
A.4	IMPORTO DEI LAVORI		€ 90.477,70	€ 90.477,70
A.5	DI CUI INCIDENZA DELLA MANODOPERA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI - NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 37.586,34	€ 37.586,34
A.6	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI		€ 3.138,51	€ 3.138,51
A.7	ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI (PSC)		€ 2.194,94	€ 2.194,94
A.8	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A.4+A.7)		€ 92.672,64	
A.9	IMPORTO DEI LAVORI a base di gara (A.4-A.5)		€ 52.891,36	
A.10	IMPORTO DEI LAVORI ribassato (ribasso pari a 1,2%)			€ 52.256,66
A.11	IMPORTO DEI LAVORI complessivo (A.10+A.5+A.7)			€ 92.037,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.4	IMPREVISTI e LAVORI IN ECONOMIA compreso IVA		€ 1.210,76	€ 1.210,76
B.6	ACCANTONAMENTO		€ 400,88	€ 400,88
B.7	SPESE TECNICHE			
	B.7.1	PROGETTAZIONE	€ 14.000,00	€ 14.000,00
	B.7.2	DIREZIONE LAVORI, CSE, COLLAUDI		
	B.7.3	DIAGNOSI ENERGETICA ANTE E POST	€ -	€ -
		TOTALE B.7)	€ 14.000,00	€ 14.000,00
B.8	Incentivi - D.Lgs. 36/2023, art. 45 (2%)		€ 1.853,45	€ 1.853,45
B.9	SPESE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP		€ -	€ -
B.10	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (eventuali)		€ -	€ -
B.11	SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE		€ -	€ -

B.13	SPESE ANAC		€ 35,00	€ 35,00
B.14	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI			
	B.14.1	IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 9.267,26	€ 9.203,79
	B.14.2	IVA Voce B1	€ -	€ -
	B.14.3	CONTRIBUTI SPESE TECNICHE (C.N.P.A.I.A. 4%)	€ 560,00	€ 560,00
		TOTALE B.14)	€ 9.827,26	€ 9.763,79
C	ECONOMIE DI GARA (compresa IVA)			€ 698,17
	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE -B		€ 27.327,36	€ 27.962,06
		TOTALE GENERALE A) + B)	€ 120.000,00	€ 120.000,00

VISTO l'allegato "A" contenente i dati dell'operatore economico, predisposto dall'Ufficio competente, sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy;

VISTA la regolare procedura eseguita e ritenuto poter procedere all'affidamento dei lavori in parola alla ditta MY HOUSE LEGNO SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, la quale ha offerto di eseguire gli interventi denominati "SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO. RIFACIMENTO PARZIALE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA", per un importo di pari a € 52.256,66 (diconsi euro cinquantaduemiladuecentocinquantasei/66), oltre € 37.586,34 quali costi della manodopera e € 2.194,94 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 92.037,94 oltre IVA come per legge;

VISTO che l'intervento trova copertura finanziaria di bilancio come segue:

- per € 100.000,00, al capitolo 2881 in uscita del Bilancio tramite accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti, POS. N. 6061464, giusto impegno 714;
- per € 20.000,00 al capitolo 2881/2 del vigente Bilancio, tramite fondi di Bilancio, giusto impegno 1023;

RISCONTRATO che, ai sensi della Delibera ANAC n.610 del 19/12/2023, l'importo di € 35,00 necessario per il pagamento del contributo all'ANAC per le gare di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 149.000,00, trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario al Capitolo 2881-2;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2016 n°2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;
2. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n° 36;
3. **DI DARE ATTO** che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto dei lavori in oggetto mediante "affidamento diretto

Determinazione Reg.Gen. N.1078 del 16-07-2024

per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante" per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. n.36/2023;

4. **DI APPROVARE** la procedura di affidamento delle attività sopra descritte, mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023, eseguita sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Net4market" della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata;
5. **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto per i lavori di "SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO. RIFACIMENTO PARZIALE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. n.36/2023, in favore dell'operatore economico MY HOUSE LEGNO SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità richieste per la tipologia di lavoro, per un importo complessivo pari a € 52.256,66 (diconsi euro cinquantaduemiladuecentocinquantasei/66), percentuale di ribasso pari al 1.2%, oltre € 37.586,34 quali costi della manodopera e € 2.194,94 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 92.037,94 oltre IVA come per legge;
6. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dall'art.55 del D.Lgs. n.36/2023;
7. **DI DARE ATTO** che l'esecuzione del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dalla Parte VI^ Titolo V° del D.Lgs. 31/03/2023 n.36 e nelle norme applicabili all'esecuzione del D.P.R. 207/2010 ancora non definitivamente abrogate ed alle disposizioni del D.M. M.I.T. 7 marzo 2018 n°49;
8. **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
9. **DI DARE ATTO** che l'importo di € 92.037,94 oltre Iva 10% pari a € 9.203,79 per complessivi € 101.241,74, trova copertura:
 - per € 100.000,00, al capitolo 2881 in uscita del Bilancio tramite accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti, POS. N. 6061464, giusto impegno 714;
 - per € 20.000,00 al capitolo 2881/2 del vigente Bilancio, tramite fondi di Bilancio, giusto impegno 1023;
10. **DI PRENDERE ATTO** e approvare il quadro economico derivante dalla procedura di affidamento diretto in oggetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO			
	OGGETTO	ESECUTIVO	POST GARA
A	LAVORI		
A.1	LAVORI A MISURA	€ 90.477,70	€ 90.477,70
A.2	LAVORI A CORPO	€ -	€ -
A.3	LAVORI IN ECONOMIA	€ -	€ -

A.4	IMPORTO DEI LAVORI		€ 90.477,70	€ 90.477,70
A.5	DI CUI INCIDENZA DELLA MANODOPERA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI - NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 37.586,34	€ 37.586,34
A.6	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSA NELLE LAVORAZIONI		€ 3.138,51	€ 3.138,51
A.7	ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI (PSC)		€ 2.194,94	€ 2.194,94
A.8	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A.4+A.7)		€ 92.672,64	
A.9	IMPORTO DEI LAVORI a base di gara (A.4-A.5)		€ 52.891,36	
A.10	IMPORTO DEI LAVORI ribassato (ribasso pari a 1,2%)			€ 52.256,66
A.11	IMPORTO DEI LAVORI complessivo (A.10+A.5+A.7)			€ 92.037,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.4	IMPREVISTI e LAVORI IN ECONOMIA compreso IVA		€ 1.210,76	€ 1.210,76
B.6	ACCANTONAMENTO		€ 400,88	€ 400,88
B.7	SPESE TECNICHE			
	B.7.1	PROGETTAZIONE	€ 14.000,00	€ 14.000,00
	B.7.2	DIREZIONE LAVORI, CSE, COLLAUDI		
	B.7.3	DIAGNOSI ENERGETICA ANTE E POST		
		TOTALE B.7)	€ 14.000,00	€ 14.000,00
B.8	Incentivi - D.Lgs. 36/2023, art. 45 (2%)		€ 1.853,45	€ 1.853,45
B.9	SPESE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP		€ -	€ -
B.10	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (eventuali)		€ -	€ -
B.11	SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE		€ -	€ -
B.13	SPESE ANAC		€ 35,00	€ 35,00
B.14	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI			
	B.14.1	IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 9.267,26	€ 9.203,79
	B.14.2	IVA Voce B1	€ -	€ -
	B.14.3	CONTRIBUTI SPESE TECNICHE (C.N.P.A.I.A. 4%)	€ 560,00	€ 560,00
		TOTALE B.14)	€ 9.827,26	€ 9.763,79
C	ECONOMIE DI GARA (compresa IVA)			€ 698,17
	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE -B		€ 27.327,36	€ 27.962,06
	TOTALE GENERALE A) + B)		€ 120.000,00	€ 120.000,00

11. DI PRECISARE che per l'opera in oggetto, a seguito dei ribassi offerti in fase di gara, viene generata un'economia pari a € 698,17 (seicentonovantotto/17);

12. DI SUB IMPEGNARE in favore della predetta ditta MY HOUSE LEGNO SRL la somma di € 101.241,74, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2109	10.05-2.02.01.09.012	2881		714			€ 81.276,74
2109	10.05-2.02.01.09.012	2881	2	1023			€ 19.965,00
TOTALE							€ 101.241,74

13. DI DARE ATTO che:

- per le prestazioni in parola è stato acquisito il CIG: B26A2FCE0E;
- il CUP acquisito e assegnato all'intervento è G74I19000070004;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di

bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- il RUP è stato individuato nell'ing. Riccardo Valente, che non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

14. **DI SUB IMPEGNARE** l'importo di € 35,00 necessario per il pagamento del contributo all'ANAC per le gare di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 149.000,00, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2109	10.05-2.02.01.09.012	2881	2	1023			€ 35,00
TOTALE							€ 35,00

15. **DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.lgs n. 36/2023;

16. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

17. **DI RISERVARE** alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

18. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

19. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

20. **DI DARE ATTO** che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica dei requisiti di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

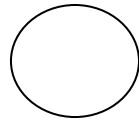
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Valente Riccardo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Valente Riccardo

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio